

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

«О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области»

"07" сентября 2020 года 17 час. 15 мин

№ 16

Полное наименование проекта

«О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области»

Место проведения: Нижегородская область, г. Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских).

Информация об организаторе Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

<p>На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект</p>	<p>О проведении публичных слушаний по обсуждению внесения следующих изменений в Правила землепользования и застройки территории г.о.г.Кулебаки: – часть зоны Р-2 – зона природных ландшафтов – городских лесов, лесопарков, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 52:38:0030001:717, площадью 6300 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Олега Кошевого, д.40 с видом разрешенного использования согласно выписке из ЕГРН от 27.07.2020 г. «земли под автозаправочными и газонаполнительными станциями, объектами торговли, общественного питания», категории земель «земли населенных пунктов» перевести в зону П-4 – Предприятия 5 класса вредности для строительства автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС).</p>
<p>Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится</p>	<p>07 сентября 2020 года в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, город Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских).</p>
<p>Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу</p>	<p>Файл <input type="checkbox"/> Экспозиционные материалы – ZU_v_g_Kulebaki_ul_Olega_Koshevogo_d.40.docx (518 Кб) представлен на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы» http://кулебаки-округ.рф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/</p>
<p>В период проведения общественных</p>	<p>в письменной форме в срок до 07 сентября 2020</p>

обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403;на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru
Проект «О проведении публичных слушаний о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области» и информационные материалы размещены:	http://кулебаки-округ.рф
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации г.о.г.Кулебаки
Контактный телефон	(83176) 5-23-96, 5-62-33 Кильдишова К.В.

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано на сайте:

07.08.2020 г. в 10 ч.00 мин.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок

до 07 сентября 2020 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Нижегородская область, г.Кулебаки, ул..Олега Кошевого

Присутствуют:

Организатор публичных слушаний	Кильдишова Катарина Владимировна
Лицо, подготовившее проект	Кильдишова Катарина Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	-
ВСЕГО присутствовало	<u>5(пять)</u> чел. согласно Перечню принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Председательствующий– начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Д.В.Сажин

Секретарь – инженер-строитель 2 категории С.Е.Сидорова

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Сажин Дмитрий Владимирович	<p>Публичные слушания проводятся с целью внесения следующих изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области:</p> <p>- часть зоны Р-2 – зона природных ландшафтов – городских лесов, лесопарков, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 52:38:0030001:717, площадью 6300 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Олега Кошевого, д.40 с видом разрешенного использования согласно выписке из ЕГРН от 27.07.2020 г. «земли под автозаправочными и газонаполнительными станциями, объектами торговли, общественного питания», категории земель «земли населенных пунктов» перевести в зону П-4 – Предприятия 5 класса вредности для строительства автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС).</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления № 21 от 03.08.2020 в газете «Кулебакский металлист» от 05.08.2020г № 59(14736)).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.</p> <p>Изменения вносятся в соответствии с «Дорожной картой» реализации инвестиционного проекта по строительству АО «АРТМЕТАН ГРУПП» объекта: «Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, г. Кулебаки, АГНКС-1»</p>
Чндясов О.В.	<p>Необходимо АО «АРТМЕТАН ГРУПП» согласовать с департаментом лесного хозяйства Нижегородской области возможность реализации инвестиционного проекта на запрашиваемом земельном участке</p>

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний не поступали

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
-	-

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории г.Кулебаки Нижегородской области» состоявшимися и рекомендует внести следующие изменения: - часть зоны Р-2 – зона природных ландшафтов – городских лесов, лесопарков, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 52:38:0030001:717, площадью 6300 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Нижегородская

область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Олега Кошевого, д.40 с видом разрешенного использования согласно выписке из ЕГРН от 27.07.2020 г. «земли под автозаправочными и газонаполнительными станциями, объектами торговли, общественного питания», категории земель «земли населенных пунктов» перевести в зону П-4 – Предприятия 5 класса вредности для строительства автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС).

Председательствующий




Д.В.Сажин

Секретарь

С.Е.Сидорова